

### Tableau comparatif – Services Location MPI

Services	Location simple	Gestion locative complète
Mise en valeur du bien (photos, annonce)	✓	✓
Diffusion & commercialisation	✓	✓
Organisation des visites	✓	✓
Sélection du locataire	✓	✓
Rédaction du bail & entrée dans les lieux	✓	✓
Encaissement des loyers	✗	✓
Gestion administrative & comptable	✗	✓
Suivi des travaux & interventions	✗	✓
Relation locataire au quotidien	✗	✓
Aide à la déclaration des revenus	✗	✓
Mise en place garantie loyers impayés	Option	✓